

住みなれたまちで



社会福祉法人 すこやか福祉会
株式会社 ファミリーケア

2007年8月1日 第3号

葛飾区水元に見守りつき住宅ができます

年を重ねること、それは、名前が思い出せないもどかしさ、できていたことができなくなる情けなさなどなど……日常生活の中でいろんな無念を抱えることかもしれません。それでも、できることなら自立した生活をしていきたいと願っている方もたくさんいらっしゃるはず。そんな願いに応える住宅が、本年8月に、葛飾区水元にできあがります。

東都保健医療福祉協同組合が医療機関や住居が1つになる複合ビル「水元公園共同ビル」をつくりまします。診療所、訪問介護と高齢者住宅、訪問看護（居宅介護支援事業所）薬局がそれぞれ別法人による運営を行います。すこやか福祉会は1階に訪問介護と3・4階の高齢者住宅の運営を行うこととなります。5階は多目的ホールになります。

高齢者住宅は9月から入居が可能となりますが、以下のよう
な条件で募集をします。①おおむね65歳以上であること②1
人暮らしまたは高齢者夫婦であること③介護保険で要支援・要
介護の認定を受けている方④介護認定を受けていないが1人
暮らしが不安な方⑤要介護認定を受けていないが、日常生活に
支障のある方です。

9室用意していますが、そのいずれもキッチン・トイレ・風
呂付です。広さは27.3㎡～53.0㎡で一番大きな部屋は夫婦
部屋の予定です。家賃は63,000円～110,000円です。

安心して暮らしていくために、緊急通報ベルを設置し、毎朝
「お元気ですか？」と各戸にお訪ねすることになっています。も
ちろん介護保険で要介護認定を受けている方はそれぞれ必要
な介護サービス（訪問看護や訪問介護、デイサービスなど）を
受けることになります。週に1回くらいはみんなで食事会など
行いたいものです。

出来上がると、食事づくりや買物などのボランティアも必要
になってきます。皆さまのご協力をお願いします。

社会福祉法人すこやか福祉会 理事長 竹森 チヤ子



2006年度経営報告**(社福)すこやか福祉会**

○事業活動計算書 2006/4/1～2007/3/31 単位：千円

	当期実績	前年実績	前年差異
事業活動収入	1,807,103	1,171,264	635,839
事業活動支出	1,949,190	1,319,803	629,386
活動収支差額	▲142,386	▲148,540	6,453
経常収支差額	▲43,415	▲56,554	13,139

○貸借対照表 2007/3/31 現在 単位：千円

	当期残高	期首	増減額
資 産	3,360,621	3,083,798	276,824
負 債	961,511	764,811	196,700
純資産	2,399,110	2,318,987	80,123

(株)ファミリーケア

○損益計算書 2006/4/1～2007/3/31 単位：千円

	当期実績	前年実績	前年差異
収益合計	649,675	1,127,622	▲477,947
費用合計	674,850	1,166,821	▲491,971
事業利益	▲25,175	▲39,199	14,024
経常損益	▲35,841	▲44,488	8,647

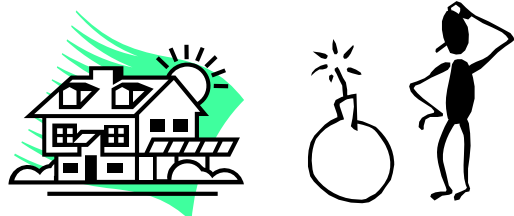
○貸借対照表 2007/3/31 現在 単位：千円

	当期残高	期首	増減額
資 産	642,698	730,627	▲87,929
負 債	730,750	773,448	▲42,698
資 本	▲88,052	▲42,821	▲45,231

2006年度の決算報告です。すこやか福祉会・ファミリーケアともに前年度よりも少し好転はしていますが、赤字決算となってしまいました。昨年8月に一部事業所がファミリーケアからすこやか福祉会に法人移行したため、収益構造が大きく変化していますが、利用者増等の影響で両法人合算すると約1億5000万円収入が増えていきます。

今年度は高齢者住宅開設や小規模多機能型居宅施設の開設準備、埼玉県・千葉県の事業所の法人移行準備など新たな事業展開があり、経営状況の改善は重要な課題です。今年4月の経営状況は、予算は若干下回っていますが、両法人とも黒字となることができました。安心・安全のケア水準をさらに高め、新たな事業の成功にむけて今後とも努力してまいります。

＜すこやか福祉会本部事務局長 菊地雅彦＞



広報委員会紹介



＜メンバー紹介＞

□上段左から

相木（F C柳原） 大島（F C深川） 星野（GH福さん家）
中村（やすらぎの郷） 小澤（千住大川デイ）

□下段左から

山崎（GH千住大川） 竹下（C S戸ヶ崎） 久保田（デイかなまち） 榎（本部事務局）

昨今のIT化により情報伝達・情報収集がインターネットを通じて行なわれることが、主流となっております。その事を踏まえ、ホームページ委員会にも力が注がれ、これまでに色々な企画を行なって参りました。その成果が、顕著に現れ、着実に閲覧数が増加していったことは、私たちの励みとなっております。私たち広報委員会は、つい先日まで、ホームページ委員会として活動を行なって参りました。2007年6月に、正式に「ホームページのみに関わらず、法人全体の広報に関わる業務を行なう」こととなり、名称も『広報委員会』として、改名し、メンバーも増員されました。

『広報委員会』としての、初仕事は、今号の「住みなれたまちで」の校正、編集、発行です。気持ちを新たに広報活動に力をつぎ込み、運営して参りたいと思いますので、ご支援ご協力よろしくお願いいたします。

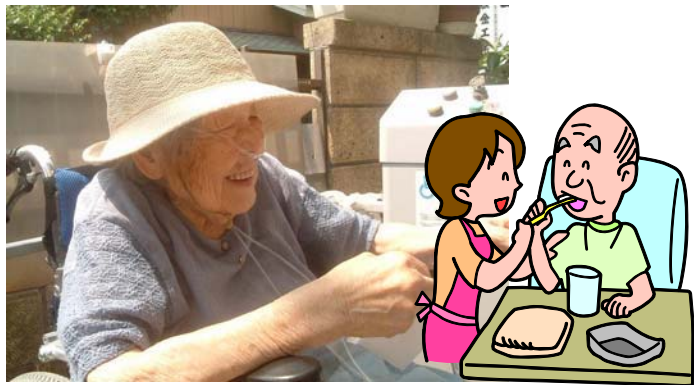
広報委員 小澤 康敏





『自分らしく在宅で暮らしたい』 と思うご利用者のために

訪問介護事業部副部長 須加 千恵子



ファミリーケアは 1994 年巡回型の事業所として北千住に生まれました。当初から、看護師との協力で 24 時間体制をとり、どんな状況でもその人が望めば住み慣れたところで暮らし続けることをお手伝いしています。

2000 年に介護保険が開始になると同時に、新しい事業所を立ち上げ、都内や千葉、埼玉等現在 18 事業所で訪問介護を展開しています。株式会社として事業展開していたわけですが 昨年の 8 月にまず都内の事業所がすこやか福祉会に合流し、来年には都外のファミリーケアもすこやか福祉会の一員となって在宅介護を担っていく予定です。では、私たちの訪問介護の特徴をご紹介します。

① 直行直帰でない訪問システム

ファミリーケアでは 最初から直行直帰しないことを基本にしてきました。どこ事業所でも、出勤し、その日のスケジュールに基づいて訪問します。そのため、事業所からご利用者宅までの移動はきちんと労働時間に算定され、記録時間も保障されます。直行直帰でないシステムが労働時間をわかり易くしているのです。

② 介護の質を保障するチームケア

チームで訪問することで、日々のケアの情報交換、点検、相談、学習を繰り返し、ご利用者一人一人の目標に基づいた自立支援のサービス

を実践しています。チームケアの要として、2003 年 ISO9001 を取得しました。全ての事業所で同じ書式、同じマニュアルで運用し、サービスの質を保てるよう



努力しています。

③ 特定事業所加算について

2005 年の介護保険法の改定で、特定事業所加算が、認められるようになりました。条件のあるところで、加算を取得し、サービス利用料が 10% 高い設定になっています。加算の条件は、ヘルパーの健康管理や研修の有無、重度のご利用者を積極的に受け入れていること、介護福祉士の割合が高いこと等で、ファミリーケアが以前から取り組んでいたことが、そのまま評価されたものでした。しかし、加算分が利用料に上乗せされるのは非常に問題だと思います。今後とも改善を求めて区や都や国に対し、声を上げていかなければなりません。

『自分らしく在宅で暮らし続けたい』というご利用者の思いにより沿いながら、少しでもお手伝いできる事、その中でヘルパーとして成長しつつ、質の高いサービスを提供出来るように努力していきます。



クイズ



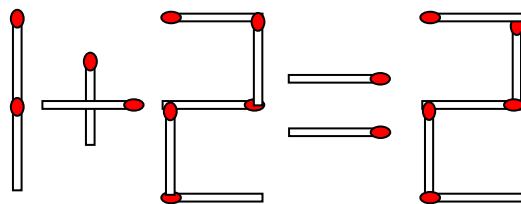
作 須加 等

クイズ応募のきまり

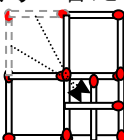
- ハガキまたはFAXにて
- 賞品：抽選で3名に図書券を贈呈
- 締切：2007 年8月31日(必着)
- 答え・当選発表：次号紙面
- 〒120-0023 足立区千住曙町 4-16
すこやか福祉会本部事務局 クイズ係
FAX 03-5813-9252
- 氏名・住所を明記 この広報誌の感想も

<問題>

マッチを 3 本動かして、下記の式を成り立たせてください。



<前号の答え>



<当選発表>

大坂 様 (足立区竹ノ塚在住)
おめでとうございます。

寄付の御礼

社会福祉法人 すこやか福祉会

常日頃から当法人の社会福祉事業にご協力・ご支援に感謝申し上げます。この間、貴重なご寄付を多くの方々からいただきました。心からお礼申し上げます。

◎ 西田 昭雄 様 他

施設の充実に役立つよう、大切に活用させていただきます。高齢になっても、障害をもっても、安心して住みなれた地域に住み続けることが可能になるよう、また「いつでもどこでも誰でも安心してサービスが受けること」ができる介護保障の実現のために、役職員一同、これからも奮闘していく所存です。

どうぞ今後とも、今までと変わらないご支援・ご協力を重ねてお願い申し上げます、お礼にかえさせていただきます。

ボランティアを募集しています

葛飾やすらぎの郷では、ボランティアをしていただける方を募集しています。ぜひ、お力をお貸しください。

シーツ交換、洗濯、掃除、喫茶、行事、話し相手...その他いろいろ
 <連絡先 葛飾やすらぎの郷 中村 Tel.03-5648-8250 >

すこやか福祉会の施設・事業所

■特別養護老人ホーム

○葛飾やすらぎの郷(葛飾区新宿)

■保育園

○こばとの森保育園(葛飾区東水元)

■学童保育クラブ<2施設>

○金町学童保育クラブ(葛飾区東金町)

○つばさ学童保育クラブ(葛飾区金町)

■訪問介護<13事業所>

○ファミリーケアすこやか(葛飾区青戸)

○ファミリーケア立石(葛飾区東立石)

○ファミリーケア綾瀬(足立区東和)

○ファミリーケア柳原(足立区柳原)

○ファミリーケア北千住(足立区千住河原町)

○ファミリーケア西新井(足立区西新井栄町)

○ファミリーケアすみだ(墨田区墨田)

○ファミリーケア新小岩(江戸川区松島)

○ファミリーケア葛西(江戸川区西葛西)

○ファミリーケア深川(江東区東陽)

○ファミリーケア大島(江東区大島)

○ファミリーケア芝(港区新橋)

○ファミリーケアみたて(港区港南)

■訪問入浴

○ファミリーケア訪問入浴(足立区千住大川)

■居宅介護支援

○ケアサポートセンターみたて(港区港南)

■見守りつき高齢者住宅

○グループリビングみたて(港区港南)

■デイサービス<10施設>

○新宿在宅サービスセンター(葛飾区新宿)

○デイサービスセンターすこやか(葛飾区青戸)

○デイサービスセンターかなまち(葛飾区東金町)

○かばらデイサービスセンター(足立区東和)

○千住大川デイサービスセンター(足立区千住大川)

○デイサービスセンターかねがふち(墨田区墨田)

○在宅サービスセンター葛西(江戸川区南葛西)

○デイサービスセンターなの花(江東区大島)

○デイサービスセンターみたて(港区港南)

○認知症デイサービスよりみち(足立区柳原)

■グループホーム<6施設 9ユニット>

○グループホーム青戸(葛飾区青戸) 2ユニット

○グループホームかなまち(葛飾区東金町) 1ユニット

○グループホーム千住大川(足立区千住大川) 2ユニット

○グループホーム福さん家(墨田区吾妻橋) 1ユニット

○グループホームかねがふち(墨田区墨田) 1ユニット

○グループホームみたて(港区港南) 2ユニット

ファミリーケアの施設・事業所

■訪問介護<5事業所>

○ケアステーションみさと(三郷市鷹野)

○ケアステーション戸ヶ崎(三郷市戸ヶ崎)

○ケアステーションみさと北(三郷市彦成)

○ケアステーション八潮(八潮市中央)

○ケアステーション松戸(松戸市馬橋)

■デイサービス<2施設>

○デイサービスセンターなごみ(三郷市鷹野)

○デイサービスセンター采女の里(三郷市采女)

今年から来年にかけて開設予定の施設・事業所

■小規模多機能型居宅介護 来春(足立区柳原、三郷市鷹野)

■訪問介護 年度内開設予定(葛飾区水元)

■高齢者住宅 9月(葛飾区水元)、来春(足立区柳原)

本部事務局〒120-0023 東京都足立区千住曙町4-16

TEL 03-5813-9251 FAX 03-5813-9252

URL すこやか福祉会 <http://www.sukoyaka-fu.or.jp>

URL ファミリーケア <http://www.family-care.co.jp>



広報委員会としての初めての
 の記事はいかがでしたか？
 不慣れながらもメンバー全

員が意見を出し合い第3号の発行につながりました。次号からもご
 期待ください。 (本部事務局 榊 順治)

